

## グローバルエージェント、札幌市内のホテル買収 来年2月再開

2016/10/21付 | 日本経済新聞 地域経済

マンション・ホテル運営のグローバルエージェント（東京・渋谷）は、札幌市にあるホテルクレール札幌を7日付で買収した。同社にとって道内で初めてのホテルで、11月にいったん閉鎖。大規模な内装工事を施したうえで、2017年2月に訪日外国人を主要顧客としたホテルとして営業を再開する。

ホテルクレールは札幌市内でホテルが集積する中島公園の北側に立地。建物は地上10階建てで築年数は28年。47の客室を備える。買収額は公表できないとしているが、6億円前後とみられる。

同社は東京と沖縄でホテルを1つずつ運営している。いずれも宿泊者同士が交流できるスペースを設けたのが特徴で、外国人に人気がある。ホテルクレールでも11月中旬から約2億円をかけて内装工事に取り組み、現在7000円前後の客室単価を1万5000円程度まで引き上げたい考えだ。