

2016年2月15日

株式会社グローバルエージェンツ

**宿泊施設としての機能だけではなく、特別な宿泊体験を提供
交流を売りにしたライフスタイルホテル HOTEL GRAPHY NEZU
3周年 アニバーサリー企画 「SILK SCREEN PRINT PARTY」を実施します**



株式会社グローバルエージェンツ(本社：東京都渋谷区、代表取締役：山崎 剛、以下＝当社)は、首都圏を中心に展開する隣人交流型賃貸住宅「ソーシャルアパートメント」34棟約1,800戸の運営を主力事業として、ゲスト交流型ホテル、ソーシャルアパートメント併設型カフェなどのライフスタイル事業を展開しています。

ソーシャルアパートメントで培った、人の集まる場を創出する知見を活かし、2013年2月にホテル事業を開始し、HOTEL GRAPHY NEZU をオープンし、まもなく3周年を迎えます。

この度、オープン3周年を記念して、「GRINDLODGE GARAGE PROJECT」とコラボレーションをしたアニバーサリー企画「SILK SCREEN PRINT PARTY」を開催いたします。

■HOTEL GRAPHY NEZU 3rd Anniversary 【SILK SCREEN PRINT PARTY】

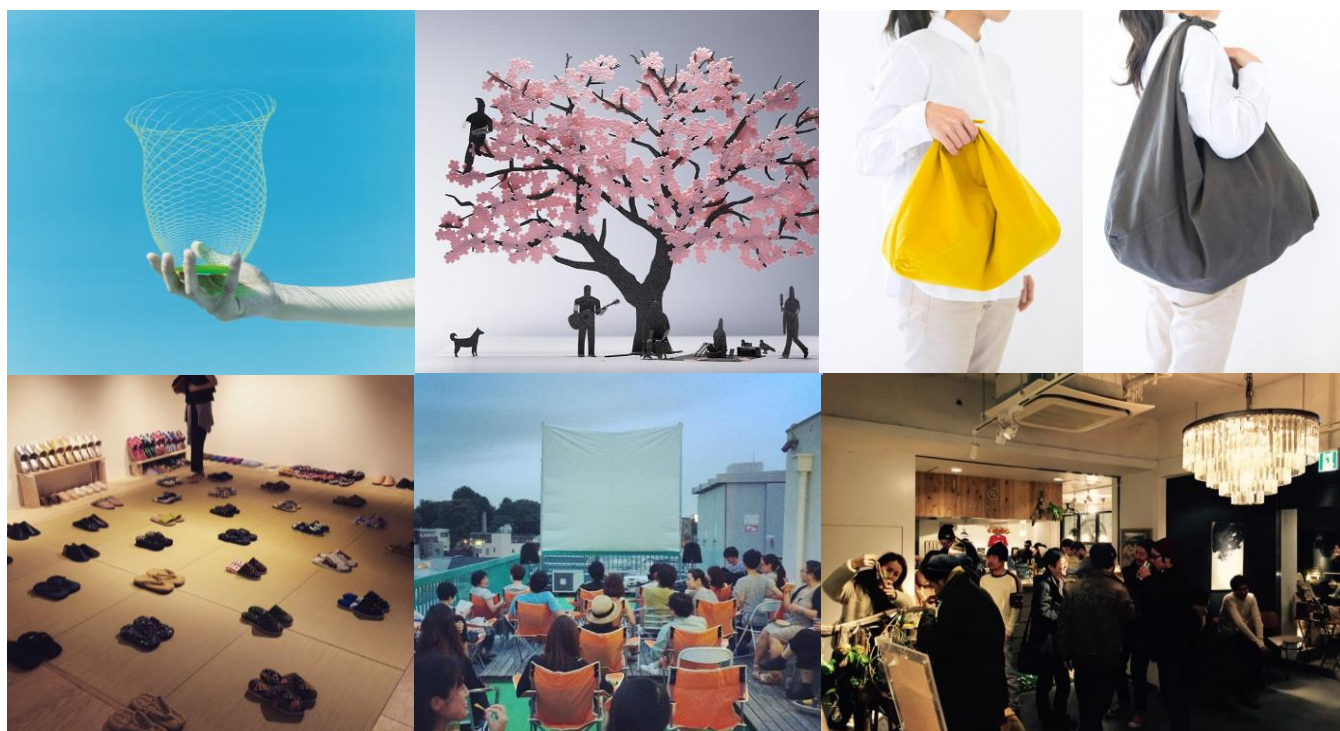
日時：2016年2月21日(日) 15:00-21:00 <http://www.hotel-graphy.com/>

HOTEL GRAPHY NEZU のロゴや、3周年限定イラストを使用して、Tシャツやトートバッグ、エプロンなど、シルクスクリーンを用いたオリジナルプロダクトを作ることができます。

■ グローバルエージェンツのホテル事業について

従来型のビジネスホテルとは異なり客室内から客室外へとホテルの過ごし方を提案した新しいライフスタイルホテルとして 2013 年 2 月東京の根津に HOTEL GRAPHY NEZU をオープンしました。ホテル内に、カフェ・バー、そしてソーシャルアパートメントにも標準設置されている共用ラウンジやセルフ型キッチンなど充実した共用スペースがあり、そこで他の宿泊者やローカルとの交流を気軽に楽しめる仕組みが取られています。普通のビジネスホテルでは物足りないインバウンド（訪日観光客）を中心に高い支持を受け、宿泊者に占めるインバウンド比率は 90%（アジア圏と欧米圏で約半々）。オープン以来平均で 90%の高い稼働率を維持しております。

また、地域に開いたホテルとして、ローカルも参加可能な様々なイベントや展示会を開催し、地域の人とつながる取組みも行っています。



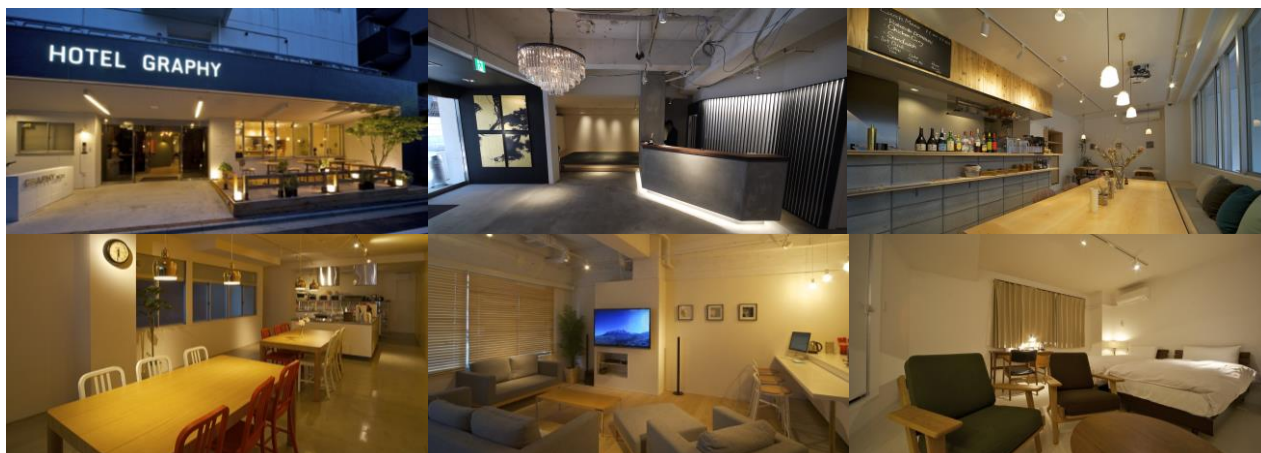
左上：空気の器 かみの工作所 Popup Store / 真ん中上：テラダモケイ Popup Store

右上：ソメヤスズキ Popup Store / 左下：Heiwa Slipper Popup Store

真ん中下：キノ・イグルー ルーフトップシネマ / 右下：GRAPHY CRAFT & FLEA MARKET

昨年 2015 年 8 月には沖縄県那覇市に当社 2 号目のホテル「ESTIMATE HOTEL」をオープンし、増加するインバウンド需要の受け皿としてオープンから半年で平均稼働率 90%の垂直立ち上げに成功しております。当社は今後もインバウンドをメインターゲットとした同様のコンセプトのホテル開発を積極的に展開してまいります。

■ HOTEL GRAPHY NEZU 施設画像



左上：エントランス / 真ん中上：フロント / 右上：カフェ・バー

左下：セルフ型キッチンスペース / 真ん中下：共用ラウンジ / 右下：居室

■ 施設概要

所在地：	東京都台東区池之端 4-5-10
アクセス：	千代田線「根津」駅 徒歩 3 分 南北線「東大前」駅 徒歩 14 分 JR「上野」駅 徒歩 14 分
施設名称	HOTEL GRAPHY NEZU
客室数	52 室
事業会社	株式会社グローバルエージェンツ

■ 株式会社グローバルエージェンツ会社概要 ■

【会社名】	株式会社グローバルエージェンツ
【代表取締役】	山崎 剛
【本社所在地】	〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 2-15-1 渋谷クロスタワー25F
【電話】	03-6433-5790
【設立】	2005 年 5 月
【資本金】	31,000,000 円
【主な事業内容】	隣人交流型賃貸住宅「ソーシャルアパートメント」の企画・開発・運営 ゲスト交流型ホテル「GRAPHY」の企画・開発・運営 住宅併設型カフェの企画・開発・運営 各種ポータルサイトの運営

■ 本件に関するお問合せ

株式会社グローバルエージェンツ 広報担当：廣田 / TEL 03-6433-5790