ヒットの裏側に迫る！

関西ウォーカー

KWジャーナル

泊まるだけじゃない！ カプセルホテルは今、どう進化しているのか。

取材・文＝石川貴大（gies）／撮影＝松井ヒロシ

各カプセルにはタッチパネルがあり、大浴場などの混雑状況がわかる。約600タイトルを無料試読できるVODにも対応

❷❸フロントでもらえるiPod touchで各フロアへ入るための解錠や、ポッド（カプセルユニット）の明るさ・空調の調整などもできる❷24時間利用できるキッチン付きラウンジ。17:30〜18:30はドラフトビールが飲み放題

京都●三条

The Millennials Kyoto（ザ ミレニアルズ キョウト）

17年7/14 OPEN

住京都市中京区山崎町235
☎075-212-6887 IN15:00〜翌1:00、OUT〜10:00
料なし 円1泊¥4,000〜 ビジネスなし
交通 三条駅より徒歩4分

京都●烏丸

安心お宿プレミア 京都四条烏丸店

4/18 OPEN

住京都市下京区綾小路通東洞院東入神明町239-1
☎0120-083-554 IN15:00〜、OUT〜12:00※新宿店は15:00まで利用可能 駐車なし 料1泊¥4,480〜 ビジネスなし
交通 烏丸駅徒歩6分 四条駅より徒歩2分

支配人の河合康太郎さん

「仮眠室、剣道場、秘書室店を渡り歩き、7月より京都新京極店の支配人に。いつも使っているものとは違う種類を試したい女性のために、シャンプーは20種をそろえました」

検証

ブームの裏側には"豊富なサービス"と"工夫"が「進化形カプセルホテル」が京都に続々！

設備が多彩な快適空間に

かつてのイメージを変える新店が続々とオープン

かつては、安いが狭いイメージを持った人が多く、利用者も圧倒的に男性が多かったカプセルホテル。しかし近年ではそんな常識を覆す、快適で過ごしやすい進化形カプセルホテルが続々とオープンしている。特に出店ラッシュが続く京都で昨年から今年にかけてオープンした5店にそれぞれのウリなどを聞き、今、なぜカプセルホテルが支持されているのかを探ってみた。

進化形カプセルホテルもコンセプトはさまざま

「安心お宿プレミア 京都四条烏丸店」の支配人・河合さんは、「人工温泉の大浴場や露天風呂、女性専用フロアには岩盤浴を設けていまして、もちろん宿泊者は無料で利用できます。ほかにもフリードリンク制のラウンジではコミックなどが読み放題、朝食はカレーやパンが食べ放題など、とにかく無料サービスが充実しているのが自慢です」と言う。利用者は京都を訪れたビジネスマンが中心で、安さを求めつつ、疲れた体をしっかりと癒せる設備の充実度が好評のようだ。

❷「安心お宿プレミア 京都四条烏丸店」は、男女共に露天風呂を併設した大浴場を完備

「ザ ミレニアルズ キョウト」は、マネージャーの村上 彩さんいわく「みんなが集まるスペース」を充実させたそう。「コワーキングスペース兼ホテルのラウンジである共用スペースには、ワーキングデスクやミーティングルーム、キッチン、ダイニングスペースなどを設け、地元のコワーカーと世界中から集まる旅行者間の交流を生み出す仕かけを多く作っています」と言う。休むだけではなく、仕事をするなど多様な使い方ができるのが特徴だ。

ビジネス使いではなく、京都の観光の拠点として人気を博しているのが「グリッズ京都 四条河原町」。錦市場から近く周囲には観光名所も多いことから、簡単な食事ができるコモンスペースやカフェバーなどの設備を整えているのはもちろん、「フレンドリーに交流できるインフォメーションに重きを置いている」と支配人の山本綾乃さん。外国人宿泊客も多いことから「MAPを置いたり、スタッフがレストランや買物スポットなどオススメの場所をご案内したりしています。日本酒巡りなど日本の文化に触れられる体験ツアーも実施しているんです」。

運営本部長の塚本亨佑さんが「これまで嵐山は宿泊する場所というイメージを持たれる方が少なかった」と言う「ファーストキャビン京都嵐山」も、同じく嵐山観光客に人気。観光スポットの案内やバスの時刻表を配付したり、嵐山館内には疲労回復効果が期待できる人工炭酸泉の大浴場を設置、屋上テラスからは嵐山の絶景を一望できるなど、旅の疲れを癒せる設備も多数そろえている。

娯楽に特化している「コミカプ京都新京極店」は、インターネットカフェ「スペースクリエイト自遊空間」を併設し、約30000冊のコミックが読み放題。しかもカラオケやビリヤード、卓球なども楽しめる。関西エリア係長の山本貴史さんは「館内にいる時間を有意義に過ごせるのが自慢」だとか。

宿泊しなくても楽しめるユニークなサービスが満載

宿泊者以外も楽しめるサービスが多いのも、支持を集めている秘密かも知れない。「安心お宿プレミア 京都四条烏丸店」はスーパー銭湯感覚で人工温泉の大浴場を日帰りで利用可能なほか、カフェでは¥500でフリードリンク&足湯を楽しむこともできる。「ザ ミレニアルズ キョウト」のコワーキングスペースは、シェアオフィスのように地元の人々が活用できるし、「ファーストキャビン京都嵐山」は、嵐山散策の疲れを癒したい人のためにショートステイプランも用意するなど、各施設が趣向をこらしたサービスを展開している。

思わずアッと驚くようなカプセルホテルに今後も期待

いずれの施設も女性専用フロアを完備し、スタイリッシュで寝具などにもこだわり、睡眠時の快適さも追求しながら料金は手ごろ。そのうえでただ寝るだけではなく、それぞれのスタイルに合った多彩な使い方ができる。そんな現在の進化形カプセルホテルを初めて訪れた人は、まずそのエンタテインメント性の高さに驚くという。今後も、より宿泊客をビックリさせるような工夫をこらした施設が出てくるだろう。

数字で見るヒットのポイント

200以上	「安心お宿プレミア 京都四条烏丸店」の無料サービスの数。タオルや歯ブラシ、充電器の貸出、マッサージチェアの利用なども無料。
約20%	「The Millennials Kyoto」は全室幅の約20%が共用スペースに割かれている。広々としていて、まさに住むように泊まれる空間。
19店舗	進化形カプセルホテルの先駆け、「ファーストキャビン」が展開する店舗数。外国人観光客でにぎわう京都には、今後も増えると計3つある。

担当ライター：石川貴大　グルメページを担当することも多く、ライターを始めてから増えた体重はリンゴ100個分（?）。そんな巨漢の自分が寝ても圧迫感を感じない、進化形カプセルホテルの睡眠スペースの快適さにビックリ。大浴場付きの施設なら、宿としてではなくむしろ住居として暮らしたいほど！